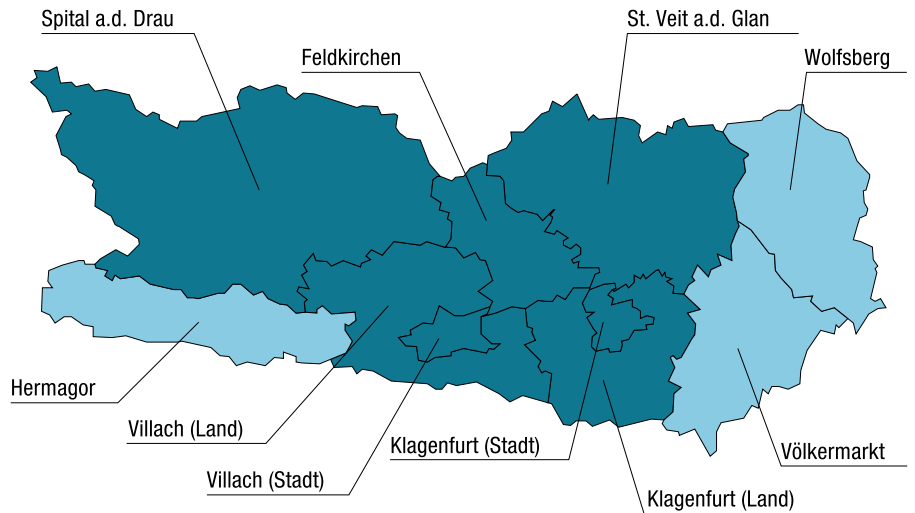


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Feldkirchen	4756	4800	3728	4361	▼
Hermagor	k.A.	k.A.	2257	2727	▼
Klagenfurt (Land)	4055	4426	2817	3402	▲
Klagenfurt (Stadt)	4694	4575	3365	4023	▲
Sankt Veit an der Glan	3945	3698	2175	3147	▲
Spittal an der Drau	4419	2851	2857	3096	▼
Villach (Land)	4318	2984	3387	3572	▲
Villach (Stadt)	4458	k.A.	2952	3572	▲
Völkermarkt	3053	3128	2384	2656	▲
Wolfsberg	4027	1794	2505	2970	▲

Klagenfurt	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6030	5665	4843	7273	5492	▶
Wohnung Miete	17,87	16,64	13,72	k.A.	16,03	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 980

Datenbasis: April 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

